

HandwerkerGilde bringt Eigentumswohnung zum Strahlen

Aus alt mach neu – Wertsteigerung durch Komplettrenovierung in Bönningheim



Wieder ein Projekt vollendet: Karsten Eckert, Tobias Peipe, Roland Rechkemmer und Ralf Binder

„Eine etwas in die Jahre gekommene Eigentumswohnung mit hervorragender Substanz sollte verschönert und gleichzeitig auf den Stand der Technik gebracht werden, das war die gestellte Aufgabe“, so beschreibt Projektleiter Tobias Peipe das jetzt in Bönningheim fertiggestellte Projekt der HandwerkerGilde Brackenheim. Unter der tatkräftigen Mitwirkung der Gilde – Mitglieder Zimmerei Peipe, K & K Haustechnik, Raumausstatter Binder, Eckert Fliesen, Metaform Metallbau und der Gebäudereinigung Iris Lang – wurden die beiden Bäder modernisiert, großzügige Dachflächenfenster eingebaut und ein neuer Fußboden verlegt. Tobias Peipe und seine Mannen tauschten in Küche, Bad, WC und Schlafzimmer insgesamt fünf Dachflächenfenster aus und montierten die dazu gehörigen integrierten Verdunklungsrollos als Sonnenschutz. Außerdem wurde von den Zim-

mer-Profis am Giebel des Ostbalkons eine wirksame Vogelabwehrmaßnahme angebracht. Die Firma Metaform um Roland Rechkemmer besorgten in gewohnter Manier die notwendigen Fensterarbeiten und brachten zusätzlich an den Außenseiten der Fenster Wetterschutzscharnir an. Eckert Fliesen war wieder für die fachgerechten Fliesenarbeiten in Küche, WC, Bad und Balkon zuständig. Hier wurden defekte Fliesen ausgetauscht und das gesamte Gewerk mit Silikonfugen abgedichtet, außerdem wurden die defekten Sockel an den Balkonen erneuert. „Das sind Schönheitsreparaturen, wie sie über die Jahre in jeder Wohnung und in jedem Haus anfallen, das ist für uns Routine und kann mit überschaubarem Aufwand schnell erledigt werden“, so Karsten Eckert. Ralf Köhler von K & K Haustechnik baute im Bad eine neue Dusche mit Duschwanne, Kabine und doppelter Schwenk-

tür ein. Ebenfalls erneuert wurden dort die Duscharmaturen und das Waschbecken. In der Küche wurden auch neue Armaturen installiert, das Gäste-WC erhielt gleichermaßen eine Grundrenovierung. Raumausstattermeister Ralf Binder entfernte die alten Teppichböden und die defekten Fliesen im Eingangsbereich. Danach ging es an die Sanierung des Estrichs. Die gebrochenen Stellen im Estrich wurden mit Wellenklammern und Gießharz dauerhaft kraftschlüssig verbunden. Nach der flächendeckenden Einebnung des Untergrunds konnte dann überall der pflegeleichte, trittschalldämmende und fußwarme Kunststoffbelag mit Vliesrücken und modernster Prägetechnik vollflächig verlegt und verklebt werden. Eingangsbereich, Diele, Flur, Wohn- und Essbereich, Schlafzimmer, Kinder- und Gästezimmer erstrahlen nun in einer einheitlichen und harmonischen Eichen-Schiffsbodenoptik. Passende Wandabschlüsse verleihen nun zudem allen Räumen ein abgerundetes Ambiente. Schlussendlich war es an Iris Lang von der Gebäudereinigung Lang das Gesamtwerk zum Strahlen zu bringen. „Wir haben alle Fenster und Fußböden gründlich bearbeitet und gesäubert, Badarmaturen und Badmöbel wurden gereinigt, die Einbauküche einer Komplettbehandlung unterzogen, sowohl von außen als auch von innen. Auch den Ostbalkon, der durch ungebetene gefiederte Besucher etwas mitgenommen war, haben wir wieder schön gemacht und dank der professionellen Montage von Tobias Peipe darf das jetzt auch so bleiben“, berichtet Iris Lang schmunzelnd. Zum Gesamtprojekt befragt, äußert sich Projektleiter Tobias Peipe: „Wir sind bei der Handwerker-Gilde inzwischen so eingespielt, dass wir solche Projekte an unsere Kunden als Rundum-Sorglos-Paket anbieten können. Das Ganze läuft dann schnell

Iris Lang sorgt für Glanz.



und effizient ab, alle notwendigen Arbeiten gehen Hand in Hand vorstatten, unser Gilde-Konzept hat sich inzwischen dutzendfach bewährt.“

Bei Umbau, Renovierung oder Neubau!

Eckert Fliesen GmbH
Marktstraße 16 • 74336 Brackenheim
Telefon: 07135 / 96 00 83 • www.eckert-fliesen.de

Zimmerei Tobias Peipe
Silcherstraße 7 • 74336 Brackenheim
Telefon: 07135 / 931 88 81 • www.Zimmerei-Peipe.de

Ralf Binder Raumausstattung
Bandhausstraße 6 • 74336 Brackenheim
Telefon: 07135 / 84 67 • www.binder-ralf-raumausstattung.de

Köhler & Koch GbR Haustechnik
Ruländerweg 5 • 74389 Cleebronn
Telefon: 07135 / 161 07 • www.kundk-heiztechnik.de

Gebäudereinigung Iris Lang
Austraße 26 • 74336 Brackenheim
Telefon: 07135 / 9319085 • gebäudereinigung-iris-lang@gmx.de

Metaform GmbH
Daimlerstraße 19 • 74336 Meimsheim
Telefon: 07135 / 29 29 • www.metaform-metallbau.de

und effizient ab, alle notwendigen Arbeiten gehen Hand in Hand vorstatten, unser Gilde-Konzept hat sich inzwischen dutzendfach bewährt.“



Eckdusche mit doppelter Schwenktür

